



Posudek stávajícího stavu střechy a návrh případných opatření.

Posuzovaný objekt:

Bytové družstvo
Provazníková 54,52 Brno
(střecha, část střechy s falcovanou krytinou)

Posuzoval:

Nord SG s.r.o.
Jamborova 25, Brno 61500

Dle osobní prohlídky, která proběhla dne 3.3.2025 za přítomnosti Mgr. Marka Vičara nebyly shledány závažné problémy na střeše s falcovanou krytinou. Ale byly nalezeny menší nedostatky, které by později mohli mít vliv na celkový stav, proto bylo doporučeno k odstranění těchto nedostatků.

Nedostatky:

Částečná koroze na falcované střeše (cca 5 metrů čtverečních)

Oplechování kolem 3 komínů (oplechování je již ve stavu kdy neplní svou funkci na 100% z důvodu stárí a vzniklé koroze) nic méně tato postupující koroze s nejvyšší pravděpodobností způsobuje korozi na falcované střeše z pozinkovaného plechu.

Otevřený střešní hřeben u navázání na falcovanou část cca v polovině střechy.

Doporučená opatření:

Antikorozní nátěr falcované střechy cca 5 metrů čtverečních

Výměna oplechování kolem 3 komínů

Zaslepení hřebene u navázání na falcovanou část

Výměna jednoho kusu střešní tašky a jednoho hřebene u jednoho z komínů viz foto

Zaslepení staré průchodky po jímací soustavě

Ošetření dřevěných částí střechy postřikem proti plísním a hmyzu

Jakékoliv další nedostatky nejsme schopni určit ani posoudit bez rozdělení stávajících krytin.

Vyhotovil:

Josef Jiříček

NORD SG s.r.o.
Jamborova 25, 615 00 Brno
IČ: 062 99 571, DIČ: CZ06299571
Tel.: 739 495 216, 739 495 217

Nord SG s.r.o.
Jamborova 25, Brno – Židenice 61500
IČ: 06299571 DIČ: CZ06299571