

Provozní náklady domu					
Nákladová položka	Dodavatel služby/příjemce plateb		Rok 2023	Rok 2022	
Tepllo	Teplárny Brno, a.s.	454 GJ	623 061,00 Kč	456 GJ	464 558 Kč
Vodné stočné	Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	1703 m3	174 488,00 Kč	1713 m3	149 218 Kč
Úklid společných prostor	Hobža		82 092,00 Kč		82 359 Kč
	Mzdové náklady	79 200 Kč			
	Materiálové náklady	2 892 Kč			
Správa domu - správní činnost	PRODOMIA, s.r.o.	90 588,00 Kč	90 588,00 Kč		79 031 Kč
	Pokladna BD	0,00 Kč			
Správa domu - představenstvo	Vičar, Hobža, Odut		21 840,00 Kč		21 840 Kč
Pojištění nemovitosti	Kooperativa pojišťovna, a.s.		33 115,00 Kč		31 141 Kč
Daň z nemovitosti	Finanční úřad Brno III		14 900,00 Kč		14 900 Kč
Společná elektřina	E.ON Energie, a.s.		6 539,80 Kč		4 804 Kč
Ostatní služby 1			20 690,20 Kč		29 719 Kč
Rozúčtování vody a tepla	TECHEM s.r.o.	12 083,00 Kč			
SIPO poplatky	Česká pošta, s.p.	3 219,40 Kč			
Bankovní poplatky	ČSOB a.s.	2 165,00 Kč			
Revize PO	Ondřej Procházka, technik PO	1 879,00 Kč			
Zákonné pojištění zam. DPP	Kooperativa pojišťovna, a.s.	400,00 Kč			
Provoz internetových stránek	Pipní.cz	943,80 Kč			
Ostatní služby 2	Vičar, Hobža		33 683,00 Kč		35 518 Kč
Běžná údržba domu a zahrady	Mzdové náklady	31 200 Kč			
Pokladna BD - drobné nákupy, materiálové náklady		2 483 Kč			
Náklady celkem			1 100 997,00 Kč	913 088 Kč	
Meziroční rozdíl			20,58%		

Finance na opravy a investice (fond oprav)		
Počáteční zůstatek k 1.1.2023		1 554 936,41 Kč
Příjmy za rok 2023		295 778,24 Kč
Přijaté zálohy od členů	295 776,00 Kč	
Účetní vyrovnání	1,24 Kč	
Nájem kotelny - Teplárny Brno, a.s.	1,00 Kč	
Výdaje za rok 2023		108 343,20 Kč
Oprava okapů a střechy - Valeš klem	33 217,75 Kč	
Oprava čisticích roštů před vchody -	30 107,00 Kč	
Oprava vjezdu do garáží Provazníků	17 112,00 Kč	
Revize domovní elektroinstalace - R	16 287,00 Kč	
Opravy domovních telefonů - Revos	9 062,00 Kč	
Údržba a opravy společné TV antény	1 544,45 Kč	
Výměna reflektoru nad vchodem do	514,00 Kč	
Oprava hasicího přístroje - Procház	499,00 Kč	
Bilance (příjmy - výdaje) k 31.12.2023		187 435,04 Kč
Konečný zůstatek k 31.12.2023		1 742 371,45 Kč